

COMUNE DI PRATOLA PELIGNA

Provincia dell'Aquila

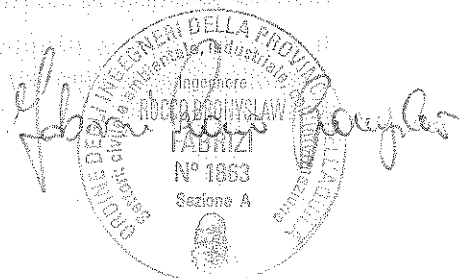
Via Circonvallazione Occidentale – tel.0864274141 fax n.0864-273280

C.A.P. 67035 Cod. Fiscale e Partita IVA 00173390667

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

SERVIZI MUNICIPALI DI IGIENE URBANA

**Procedura aperta, sopra soglia comunitaria – criterio dell'offerta
economicamente più vantaggiosa, art. 95 comma 3, D.lgs 50/2016**



DESCRIZIONE

Il dimensionamento dei requisiti minimi del servizio di gestione rifiuti, prende in considerazione lo stato attuale del servizio, delle ottimizzazioni realizzabili e dei requisiti minimi prestazionali definiti nel Capitolato Speciale dell'Appalto dei Servizi di Igiene Urbana, al fine di definire una situazione dei costi aggiornata all'anno 2016.

Vengono pertanto definiti per ogni singolo servizio le aree territoriali di organizzazione dei servizi, la dotazione minima di personale, attrezzature e mezzi richiesti per l'espletamento del servizio.

Il presente documento, oltre che costituire un approfondimento tecnico al Capitolato Speciale e dei vincoli di dotazioni tecniche e umane e delle prestazioni minime, sarà il riferimento per la quantificazioni delle eventuali variazioni di servizio in corso d'appalto, con prezzi sia unitari che forfetari adeguati al ribasso d'asta offerto dalla ditta con l'offerta resa in sede di procedura d'affidamento.

Le variazioni e le integrazioni tecniche e umane e delle prestazioni minime, proposte dal Prestatore di Servizi in sede di offerta, integrano il presente documento e il Capitolato Speciale per le quote di dotazioni tecniche e umane e delle prestazioni aggiuntive. Ai fini gestibilità economica delle eventuali varianti in corso di appalto (qualora ricorra la necessità di scorporo o di potenziamento in corso di esecuzione dell'appalto), il documento di riferimento sarà l'elenco prezzi allegato, con prezzi ridotti del ribasso d'asta e nel caso di servizi esplicitati nel Computo Metrico il prezzo aggregato ivi risultante, eventualmente rivisto in base alle revisioni prezzo. Qualora non vi si possa far riferimento per tipologia di professionalità o mezzi o attrezzature non identificate nello stesso si procederà concordemente alla valutazione di nuovi prezzi.

In sede di gara d'appalto il Prestatore di Servizi, nel caso offra al Comune determinate migliorie, è tenuto ad esplicitare quali servizi e/o forniture intenda migliorare con la propria offerta e la percentuale di incisività delle migliorie rispetto ai prezzi definiti nel quadro economico, ciò ai fini di una gestibilità economica, in fase di esecuzione, anche di tali migliorie.

Fermo restando l'obbligo di dotazione minima del personale, mezzi e attrezzature definite nel presente documento, allegati compresi e il raggiungimento degli obiettivi di Capitolato e nel presente documento, l'organizzazione dei singoli servizi definiti nel presente documento non sono da considerarsi strettamente vincolanti e la ditta potrà proporre ottimizzazioni delle proprie risorse in termini di tempo dedicato ai singoli servizi al fine di migliorare i servizi di base richiesti e le eventuali prestazioni aggiuntive definite in sede di offerta.

Tutti i servizi e compiti di carattere specifico e generale definiti in Capitolato Speciale, anche se non esplicitati nel presente documento, sono da intendersi quantificati a livello di remunerazione all'interno del dimensionamento effettuato e all'interno delle spese generali del servizio di appartenenza, pertanto il Prestatore di Servizi è tenuto a tenerne conto in sede di quantificazione dell'offerta economica, perché nulla di aggiuntivo rispetto al canone a base d'asta a livello economico potrà essere preteso per quanto esplicitato nel Computo Metrico e nel Capitolato Speciale, così come integrati in sede di offerta. Nulla di aggiuntivo rispetto al canone a base d'asta a livello economico potrà essere preteso per le migliorie, per la cui gestione economica si farà riferimento a quanto sopra riportato.

Il periodo preso a riferimento per le quantità prodotte è rappresentato dai mesi da gennaio a dicembre di ogni anno per gli anni 2012, 2013, 2014, 2015, 2016. Il valore di produzione riportato è il valore del 2016.



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO DEI SERVIZI

SERVIZI DI RACCOLTA E TRASPORTO RIFIUTI URBANI

Art.30 di Capitolato: Responsabile organizzativo

Gestione tecnica e/o amministrativa personale di cantiere, gestione documentazione di legge (registri di carico e scarico propri e del Comune, formulari, e se necessario implementazione sistemi), gestione dati rifiuti, supervisione appalto, assunzione funzioni di gestore in conto terzi e responsabile tecnico dell'impianto di piattaforma per raccolta differenziata, gestione varianti in corso d'appalto, rappresentanza del prestatore del servizio nei confronti della stazione appaltante, gestione sicurezza del personale, ecc.

Art. 37 di Capitolato: Raccolta a domicilio, trasporto della frazione secca residua (CER 20.03.01)

Quantità di rifiuto prodotto annuale: **486,36 ton**

La raccolta della frazione secca, sarà effettuata mediante sacchi in polietilene di colore viola trasparenti da lt 110 e lt 85 con una periodicità settimanale per le utenze domestiche e con periodicità bisettimanale per le utenze commerciali.

Trasporto con auto compattatore dopo ogni raccolta: 2 volte a settimana

Art. 38 di Capitolato: Raccolta a domicilio, trasporto e smaltimento della frazione umida (CER 20.01.08)

Quantità di rifiuto prodotto annuale: **647,00 ton**

La raccolta della frazione umida sarà effettuata a domicilio. Per le utenze domestiche e commerciali non alimentari la frequenza sarà bisettimanale nel periodo ottobre – maggio e trisettimanale nel periodo giugno – settembre. Per le utenze commerciali "alimentari" la raccolta sarà trisettimanale tutto l'anno. La distinzione tra utenze commerciali alimentari e non è riportata nell'Allegato A.

Trasporto container: 6/8 volte al mese

Art. 39 di Capitolato: Raccolta a domicilio e trasporto di carta e cartone (CER 20.01.01) e imballaggi in carta e cartone (CER 15.01.01)

Quantità di rifiuto prodotto annuale CER 20.01.01: **236,12 ton**

Quantità di rifiuto prodotto annuale CER 15.01.01: **151,15 ton**

La raccolta separata di carta e cartone verrà effettuata a domicilio con frequenza settimanale per le utenze domestiche e bisettimanale per le utenze commerciali e gli esercizi pubblici.

Trasporto press-container: 2 volta a settimana; container: 1 volta a settimana

Art. 40 di Capitolato: Raccolta separata di imballaggi in materiali misti (imballaggi di plastica e lattine) (CER 15.01.06)

Quantità di rifiuto prodotto annuale: **234,26 ton**



La raccolta separata degli imballaggi in plastica e lattine e banda stagnata verrà effettuata a domicilio con frequenza settimanale per le utenze domestiche e bisettimanale per le utenze commerciali e gli esercizi pubblici.

Trasporto press-container: 2 volta a settimana

Art. 41 di Capitolato: Raccolta separata del vetro (CER 15.01.07)

Quantità di rifiuto prodotto annuale: **221,44 ton**

La raccolta separata del vetro verrà effettuata a domicilio con frequenza settimanale per le utenze domestiche e bisettimanale per le utenze commerciali e gli esercizi pubblici.

Trasporto container: 2 volta al mese

Art. 42 di Capitolato: Raccolta a domicilio e smaltimento tessili sanitari

Quantità di rifiuto prodotto annuale: **n.d. (inglobata con CER 20.03.01)**

La raccolta separata di tessili sanitari (pannolini e pannoloni) verrà effettuata a domicilio per gli utenti che hanno attivato il servizio (nuclei familiari con bambini fino a tre anni di età, anziani, o particolari utenze non domestiche), con frequenza bisettimanale (una contestualmente alla raccolta del rifiuto indifferenziato, l'altra definita in funzione dell'organizzazione del servizio). Il numero stimato di utenze da servire è pari a 250.

Trasporto container: 2 volta a settimana (insieme CER 20.03.01) e non attivato smaltimento o recupero dedicato.

Art. 43 di Capitolato: Raccolta separata, trasporto e smaltimento dei residui vegetali (CER 20.02.01)

Quantità di rifiuto prodotto annuale: **29,84 ton**

L'Appaltatore provvederà a dislocare presso il Centro di Raccolta almeno un contenitore da mc. 25 circa, da utilizzarsi per il conferimento del verde pubblico. Il verde pubblico dovrà essere portato ed introdotto nel contenitore direttamente a cura degli utenti interessati con il supporto degli operatori addetti al Centro di Raccolta.

Trasporto container: almeno 1 volta al mese o comunque al raggiungimento della saturazione

Art. 44 di Capitolato: Raccolta separata, trasporto e smaltimento del legno (CER 20.01.38)

Quantità di rifiuto prodotto annuale: **25,086 ton**

L'Appaltatore provvederà a dislocare presso il Centro di Raccolta un contenitore da mc. 25 circa, da utilizzarsi per il conferimento del legno non trattato. Il legno non trattato dovrà essere portato ed introdotto nel contenitore direttamente a cura degli utenti interessati. Con l'ausilio degli operatori addetti al controllo e gestione del Centro di Raccolta dell'Appaltatore.

Trasporto container: almeno 1 volta al mese o comunque al raggiungimento della saturazione

Art. 45 di Capitolato: Raccolta separata, trasporto e smaltimento inerti (CER 17.09.04)

Quantità di rifiuto prodotto annuale: **72,30 ton**

L'Appaltatore provvederà a dislocare presso il Centro di Raccolta un contenitore da mc. 15 circa, da utilizzarsi per il conferimento dei materiali inerti. I materiali conferibili saranno quelli derivanti da



piccole opere edilizie di manutenzione ordinaria, limitatamente a pavimenti, rivestimenti ed apparecchi sanitari, effettuati esclusivamente da privati cittadini.

Art. 46 di Capitolato: Raccolta separata, trasporto e smaltimento pile esauste (CER 20.01.34)

Quantità di rifiuto prodotto nel periodo di riferimento (2016): **0,366 ton**

Le pile scariche verranno conferite, a cura degli utenti, in contenitori specifici posizionati presso scuole, piattaforma ecologica, ecc. e contenitori da banco per i negozi di rivendita del prodotto nuovo in circa 15 punti raccolta. Le pile scariche dovranno essere portate ed introdotte nei contenitori direttamente a cura degli utenti interessati.

Trasporto container: a cura dei consorzi

Art. 47 di Capitolato: Raccolta separata, trasporto e smaltimento farmaci scaduti (CER 20.01.32)

Quantità di rifiuto prodotto nel periodo di riferimento (2016): **0,55 ton**

I prodotti farmaceutici inutilizzati, scaduti e avariati saranno conferiti, a cura degli utenti, in contenitori specifici posizionati presso farmacia, ambulatori, Centro di Raccolta, ecc.

I prodotti farmaceutici inutilizzati, scaduti e avariati dovranno essere portati ed introdotti nei contenitori direttamente a cura degli utenti interessati.

L'Appaltatore effettuerà la vuotatura dei contenitori almeno con frequenza mensile.

Trasporto contenitori: almeno 1 volta ogni 6 mesi.

Art. 48 di Capitolato: Raccolta separata di prodotti e contenitori etichettati con simbolo "T" o "F", batterie esauste, lampade a vapori di gas tossici, cartucce esauste di toner per fotocopiatrici e stampanti, oli minerali e vegetali esausti (CER vari)

La raccolta separata di prodotti e relativi contenitori etichettati con simbolo "T" o "F", batterie esauste, cartucce esauste di toner per fotocopiatrici e stampanti, oli minerali esausti, oli di grassi animali dovrà essere effettuata mediante il posizionamento presso il Centro di Raccolta comunale di contenitori a norma. I rifiuti saranno introdotti direttamente dagli utenti nei specifici contenitori.

Oli minerali e vegetali esausti, cartucce esauste di toner, lampade esauste, batterie esauste

Il servizio è affidato in concessione a soggetti terzi, il prestatore del servizio dovrà assicurare solo gli adempimenti connessi alla gestione della piattaforma per raccolta differenziata ovvero coordinamento dell'accesso in piattaforma, controllo e sottoscrizione FIR o eventuale strumento sostitutivo ai sensi di legge, registrazione carico e scarico, coordinamento operazioni di pesatura, rientranti negli adempimenti gestionali di carattere generale.

Art. 49 di Capitolato: Raccolta separata di ingombranti e RAEE (CER vari)

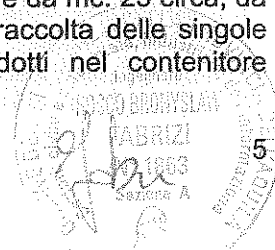
Quantità di rifiuto prodotto CER 20.03.07: **60,40 ton**

Quantità di rifiuto prodotto CER 20.01.23: **16,65 ton**

Quantità di rifiuto prodotto CER 20.01.35: **14,65 ton**

Quantità di rifiuto prodotto CER 20.01.35: **13,03 ton**

L'Appaltatore provvederà a dislocare presso il Centro di Raccolta un contenitore da mc. 25 circa, da utilizzarsi per il conferimento degli ingombranti e appositi contenitori per la raccolta delle singole tipologie di RAEE. Gli ingombranti e i RAEE saranno portati ed introdotti nel contenitore



direttamente a cura degli utenti interessati, con l'ausilio degli operatori addetti al controllo e gestione del Centro di Raccolta della Ditta appaltatrice.

Il servizio di trasporto e recupero RAEE è affidato in concessione a soggetti terzi (CCDRAEE), il prestatore del servizio dovrà assicurare solo gli adempimenti connessi alla gestione della piattaforma per raccolta differenziata ovvero coordinamento dell'accesso in piattaforma, controllo e sottoscrizione FIR o eventuale strumento sostitutivo ai sensi di legge, registrazione carico e scarico, coordinamento operazioni di pesatura, rientranti negli adempimenti gestionali di carattere generale.

Art. 51 di Capitolato: Fornitura e consegna attrezzature

È a carico dell'appaltatore la fornitura e la distribuzione di sacchi per la raccolta porta a porta e la scorta di contenitori domestici e carrellati, come riportato nell'Art.51 e Allegato Tecnico B.

Art. 52 di Capitolato: Raccolta rifiuti abbandonati sul territorio comunale

Su segnalazione dell'Amministrazione Comunale l'Appaltatore ha l'obbligo di provvedere alla raccolta in forma differenziata, al trasporto e allo smaltimento dei rifiuti abbandonati sul territorio comunale, sugli argini dei fiumi, lungo le strade campestri, con una periodicità bimensile anticipando tale frequenza quando si verificassero particolari esigenze.

Artt. 53,54 di Capitolato: Pulizia del suolo comunale, Raccolta e pulizia meccanizzata e manuale delle strade comunali

L'Appaltatore provvederà a dislocare presso il Centro di Raccolta un contenitore da mc. 15, da utilizzarsi per il conferimento dei rifiuti provenienti dalla pulizia meccanizzata del suolo pubblico che dovranno essere portati ed introdotti nel contenitore direttamente ed esclusivamente degli operatori incaricati dell'effettuazione del servizio.

Il trasporto del contenitore agli impianti di smaltimento verrà effettuato da parte dell'Appaltatore. Il costo di smaltimento di tale tipologia di rifiuto è a carico dell'Ente Appaltante.

I servizi di pulizia meccanizzata e manuale delle strade e piazze comunali dovranno essere eseguiti con le seguenti modalità:

- Pulizia meccanizzata: spazzatrice con autista da almeno 4 mc con al seguito operatore con soffiatore e/o scopa che avvicina e facilita il prelievo e la pulizia delle strade;
- Pulizia manuale: operatore con scopa e automezzo con vasca che oltre alla pulizia del manto stradale preleva i sacchetti dei rifiuti dai cestini porta rifiuti. L'operatore addetto alla raccolta manuale provvederà al prelievo dei rifiuti nelle vie pulite con spazzatrice meccanica;
- Svuotamento per tutti i giorni della settimana dei cestini porta rifiuti presenti su tutto il territorio comunale;
- Taglio ed asportazione di erbacce e polloni sulle vie, scalinate e dove è prevista la pulizia stradale con frequenza mensile da marzo a settembre, ad esclusioni delle aree a verde pubblico;

Art. 55 di Capitolato: Gestione del Centro di Raccolta

L'apertura agli utenti del Centro di Raccolta sarà erogata per 22 ore settimanali da eseguire a cura dell'Appaltatore garantendo con un suo operatore il controllo e il supporto al conferimento degli utenti nei giorni di apertura della piattaforma e lo svuotamento dei cassoni agli impianti di smaltimento e recupero. I giorni e gli orari di apertura saranno definiti tra l'Amministrazione Comunale e la ditta appaltatrice e dovranno prevedere un'apertura settimanale al sabato per almeno 4 ore.

La fornitura dei press- container, dei cassoni scarrabili e dei contenitori idonei per la raccolta delle tipologie di rifiuti sopra indicati sono a carico della ditta appaltatrice e rientrano nel canone dei

servizi erogati sono altresì a carico della stessa il trasporto agli impianti di smaltimento o trattamento delle singole tipologie di rifiuti raccolte presso la struttura.

Artt. 57,58 di Capitolato: Pulizia area del mercato e raccolta e trasporto dei rifiuti mercatali, interventi in occasione di sagre e fiere

Il servizio di raccolta e trasporto dei rifiuti, in qualsiasi modo accumulati, prodotti nelle aree adibite ad attività di mercato, sia fisse sia periodiche, dovrà essere assicurato tutti i giorni dell'anno, compresi i festivi, in cui sono previsti attività mercatali, e dovrà essere effettuato al termine delle attività stesse e concluso entro le due ore successive.

La pulizia dell'area mercatale è scorporata dalla pulizia giornaliera anche se frazione della stessa. Nel giorno di venerdì l'area oggetto di mercato verrà pulita e spazzata con turno pomeridiano in alternativa a quello mattutino. E' computato l'uso di n.3 autocarri IVECO Daily per il tempo necessario alla raccolta. Non sono disponibili dati disaggregati di raccolta dei rifiuti mercatali.

L'Appaltatore dovrà garantire il servizio di pulizia e raccolta in forma differenziata ed avvio a smaltimento/recupero dei rifiuti, in occasione di mercati, fiere, manifestazioni, sagre e ricorrenze occasionali che dovessero essere svolte durante l'anno e prevedere servizi di pulizia nell'ambito delle manifestazioni medesime anche se si svolgano in occasione di festività o nei giorni festivi, anche con orario di servizio notturno.

Art. 59 di Capitolato: Raccolta e Trasporto allo smaltimento dei rifiuti cimiteriali, spazzamento delle aree cimiteriali

Il servizio consiste nella raccolta e nel trasporto dei rifiuti urbani prodotti nelle aree cimiteriali, che si suddividono in:

- a. rifiuti derivanti da operazioni di esumazione e estumulazione, costituiti da parti, componenti, accessori e residui contenuti nelle casse utilizzate per l'inumazione o la tumulazione (per esempio, resti lignei delle casse mortuarie, ornamenti e accessori per la movimentazione della cassa, avanzi di tessuti e imbottiture, residui metallici delle casse, ecc.);
- b. rifiuti derivanti dalle altre attività di normale gestione cimiteriale, quali operazioni di pulizia, manutenzione, giardinaggio.

Art. 60 di Capitolato: Calendario ecologico e distribuzione dei sacchi

L'Appaltatore dovrà fornire, per ciascun anno di durata dell'appalto, un calendario ecologico e provvedere all'acquisto e alla distribuzione dei sacchi alle utenze.

Art. 61 di Capitolato: Progettazione ed attuazione della campagna informativa

L'Appaltatore dovrà attuare, per ciascun anno di durata dell'appalto, l'attività di informazione e sensibilizzazione per tutte le fasce di utenze, con particolare riguardo alle scolaresche come disposto dalle specifiche dell'articolo.



Riepilogo:

RIEPILOGO IMPORTI DELLA GARA	ANNUALE	2,5 ANNI (CONTRATTO) + 6 MESI
IMPORTO DEL SERVIZIO	708'300,00 €	2'124'900,00 €
ONERI DELLA SICUREZZA non soggetti a ribasso	11'900,00 €	35'700,00 €
SMALTIMENTI E RICAVI	70'000,00 €	210'000,00 €
TOTALE	790'200,00 €	2'370'600,00 €

Gli importi si intendono al netto dell'IVA di legge

