



CITTÀ DI SULMONA

RIPARTIZIONE 4

REGISTRO GENERALE N. 1285 del 01/07/2021

Determina del Dirigente di Settore N. 451 del 14/06/2021

PROPOSTA N. 1469 del 10/06/2021

OGGETTO: Impegno di spesa e affidamento Redazione del calcolo dei millesimi termici Edificio 64 Alloggi
- Ing. C. Mancinelli - CIG Z7E3211B50

Richiamato il Decreto del Sindaco n. 6 del 03.05.2021 con il quale sono state conferite al sottoscritto le funzioni dirigenziali della Ripartizione 4[^];

Ravvisata la propria competenza nell'adozione del presente atto;

Richiamate:

- la deliberazione di C.C. N. 29 del 26/04/2021 "Approvazione programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e relativo elenco annuale 2021;
- la deliberazione di C.C. n. 33 del 26/04/2021 "DUP - SeS 2021-2023/ SeO 2021-2023";
- la deliberazione di C.C. n. 34 del 26/04/2021 "Approvazione Bilancio di previsione finanziario 2021-2023 art. 151 D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.Lgs. n. 118/2011";
- la deliberazione di G.C. n. 81 del 29/04/2021 recante: "Piano della Performance 2021/2023";
- la deliberazione di G.C. n.109 del 20/05/2021 recante. "Adozione seconda variazione al programma triennale dei lavori pubblici 2021-2023 e relativo elenco annuale 2021;

Visti:

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale per i contratti;
- il Regolamento sull'organizzazione generale degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii.;

Visto il D. Lgs. 165/2001 e ss.mm. e ii.;

Premesso che, nell'edificio Centro Polifunzionale nell'ambito del Contratto di quartiere, l'erogazione del gas metano negli alloggi è servito da due Gruppi di misura, con PDR 00880001385294 e 00880001385295, intestati al Comune di Sulmona;

Considerato che si rende necessario provvedere con urgenza a ripartire la spesa sostenuta per il consumo del gas per gli impianti termici e acqua calda sanitaria ad ogni singolo alloggio;

Ritenuto indispensabile, a tal fine, compilare una tabella con il calcolo delle quote millesimali afferenti a ciascuna unità abitativa di entrambi i blocchi di alloggi, comprendente i "consumi involontari" (quella parte di spesa energetica impiegata per l'esercizio di un impianto di riscaldamento centralizzato che viene dispersa indipendentemente dal consumo) e quelli "volontari" (la quantità di energia per il riscaldamento e l'acqua sanitaria prelevata effettivamente dalla singole unità immobiliari);

Richiesto all'occorrenza un preventivo di spesa per la redazione del calcolo dei millesimi termici edificio Centro Polifunzionale nell'ambito del Contratto di quartiere, al tecnico **Ing. Corradino Mancinelli**, con studio tecnico in Via La Malfa 1 a Sulmona;

Visto il preventivo in atti al protocollo 22425 del 31.05.2021, dell'importo di € 2.500,00, più CNPAIA al 4% e IVA, per un totale di € **3.172,00** (euro tremilacentosettantadue/00);

Ritenuto l'importo del preventivo congruo al tipo di incarico richiesto;

Richiamato il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019) che modifica l'articolo 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, ed innalza la soglia da 1.000 a 5.000 euro per gli affidamenti di servizi e forniture della pubblica amministrazione senza l'obbligo di ricorrere al MEPA;

Visto l'art. 1, comma 2, del c.d. Decreto Semplificazioni (D.L. 16/07/2020) pubblicato sulla G.U.R.I. n. 178 del 16/07/2020, che recita *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui al citato articolo 35;"

Ritenuto di affidare all'Ing. Corradino Mancinelli l'incarico di redazione del calcolo dei millesimi termici edificio Centro Polifunzionale nell'ambito del Contratto di quartiere, per un importo di € 3.172,00, comprensivo di CNPAIA al 4% e IVA;

Far constare che è obbligo dell'appaltatore/concessionario osservare in tutte le operazioni di pagamento conseguenti all'affidamento di cui al presente Atto le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 L. 136/2010, fra l'altro riportando negli strumenti di pagamento utilizzati il seguente CIG **Z7E3211B50**;

Dato atto che, la Ditta di cui sopra, dichiara di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-economici di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. per l'affidamento del servizio /fornitura/lavoro;

- che, il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità di cui al richiamato articolo dà luogo all'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 L.136/2010.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 3 co. 9 bis della L.136/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale e degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale.

Visto che l'imputazione della spesa può essere prevista sul **Cap. 3271/0 Spese per amministrazione fabbricato contratto di quartiere**, del corrente Bilancio, gestione finanziaria 2021 - 2023, annualità 2021, che contiene sufficiente disponibilità;

D E T E R M I N A

1. Di considerare le motivazioni espresse in premessa come parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

2. Di approvare il preventivo in atti al protocollo 22425 del 31.05.2021, dell'importo di € 2.500,00, più CNPAIA al 4% e IVA, per un totale di € **3.172,00** (euro tremilacentosettantadue/00), dell'Ing. Corradino Mancinelli, con studio tecnico in Via La Malfa 1 a Sulmona, Partita IVA 01388440669;

3. Di affidare all'Ing. Corradino Mancinelli l'incarico di redazione del calcolo dei millesimi termici edificio Centro Polifunzionale nell'ambito del Contratto di quartiere, per un importo di € 3.172,00, comprensivo di CNPAIA al 4% e IVA;

4. Di fare fronte alla spesa complessiva di € 3.172,00 ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs 118/2011,

le seguenti norme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazioni agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

Capitolo/Art.	3271/0	Descrizione	spese per amministrazione fabbricato contratto di quartiere			
Missione	Programma	Titolo	Macroagg.	Piano conti	CIG	
08	02	1	03	1.03.02.99.999	Z7E3211B50	
Creditore	Ing. Corradino Mancinelli					
Causale	Redazione del calcolo dei millesimi termici Edificio 64 Alloggi					
Importo	€ 3.172,00 Centro responsabilità COL					

Scadenza pagamento	Importo
A presentazione fattura	€ 3.172,00

4) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli della finanza pubblica;

5) Di dare atto che il Dirigente di Settore e il Responsabile del Procedimento dichiarano l'insussistenza di condizioni di conflitto di interessi, anche potenziali, ai sensi dell'art.7 del Codice di Comportamento Integrativo del Comune di Sulmona;

6) Di stabilire che alla liquidazione e al conseguente pagamento, si provvederà a presentazione di regolare fattura verificata da parte del Responsabile del Procedimento;

7) Di conferire al presente atto valore e contenuto sinallagmatico mediante sottoscrizione per accettazione, da parte della Ditta Affidataria, di una copia della presente determinazione;

8) Di provvedere ai conseguenti adempimenti previsti ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs 33/2013.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Alessio Caputo

Il Dirigente

Ing. Franco Rauli

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Dirigente/P.O. del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1469 del 10/06/2021 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente/P.O. **FRANCO RAULLI** in data **28/06/2021**.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Dirigente dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1469 del 10/06/2021 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Dati contabili:

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Dirigente **NUNZIA BUCCILLI** il **01/07/2021**.

NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1773

Il 01/07/2021 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1285 del 01/07/2021 con oggetto: **Impegno di spesa e affidamento Redazione del calcolo dei millesimi termici Edificio 64 Alloggi - Ing. C. Mancinelli - CIG Z7E3211B50**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **ANTONIO MANGIARELLI** il 01/07/2021.