



# CITTÀ DI SULMONA

## RIPARTIZIONE 4

### REGISTRO GENERALE N. 2132 del 30/11/2020

#### Determina del Dirigente di Settore N. 926 del 30/11/2020

PROPOSTA N. 2670 del 30/11/2020

**OGGETTO:** Determina a contrarre per l'esecuzione dei lavori di "Ripristino e la Rifunionalizzazione del Parco della memoria "Campo 78"" e individuazione elenco degli operatori economici.

Richiamato il provvedimento del Sindaco n. 65 del 11/08/2020 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente ad interim del 4° settore – Ambiente e Infrastrutture;

Dato atto che il presente atto rientra nelle competenze del Dirigente del 4° settore;

Richiamate:

- la Deliberazione di G.C. n. 132 del 02/07/2019 recante "PEG 2019/2021 e Piano Performance – Approvazione"
- la Deliberazione di G.C. n. 83 del 22/05/2020 recante ad oggetto PDO 2020 e l'attribuzione degli stanziamenti di competenza. Determinazione"
- la deliberazione di C.C. n. 25 del 27/07/2020 avente ad oggetto l'approvazione del rendiconto della gestione 2019;
- la Deliberazione di C.C. n. 35 del 14/08/2020 di approvazione programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 e relativo elenco annuale 2020;
- la Deliberazione di C.C. n. 41 del 14/08/2020 "Documento Unico di Programmazione - SeS 2020-2021/ SeO 2020-2022";
- la Deliberazione di C.C. n. 42 del 14/08/2020 "Approvazione Bilancio di previsione finanziario 2020-2022 art. 151 D.Lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.L.gs. n. 118/2011";
- la Deliberazione di G.C. n. 171 del 14/09/2020 di approvazione 1^ variante al programma triennale delle opere pubbliche 2020-2022 e relativo elenco annuale 2020;
- la deliberazione di G.C. n. 181 del 30/09/2020 con la quale è stato approvato il "Piano della Performance 2020/2022";
- la Deliberazione di G.C. n. 209 del 18/11/2020 avente ad oggetto: "Assestamento generale di bilancio e salvaguardia degli equilibri per l'esercizio 2020 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del D. Lgs. N. 267/2000";
- la Deliberazione di G.C. n. 215 del 20/11/2020 "Adozione II^ variazione programma triennale dei lavori pubblici 2020-2022 e relativo elenco annuale 2020";
- la Deliberazione di G.C. n. 216 del 20/11/2020 "Variazione al Documento Unico di Programmazione - SeS 2020-2021/ SeO 2020-2022";

Vista la Deliberazione di C.C. n. 15 del 25/06/2020, recante << Acquisizione del bene Ex Base Logistica "Fonte d' Amore", già Campo di prigionia n. 78, ai sensi dell' art. 5, comma 5, del D. Lgs. 85/2020. Approvazione della bozza di accordo di valorizzazione ex art. 112, comma 4, del D. lgs. 22.01.2004, n. 42. >> con la quale si è preso atto che, nella seduta del 19/12/2019, il Tavolo Tecnico Operativo a livello regionale, costituito ai sensi dell'art. 4 del protocollo d'intesa del 9 febbraio del 2011 tra Ministero dei beni e delle attività culturali - Segretariato Generale - e Agenzia del Demanio, ha provveduto all'approvazione del Programma di Valorizzazione proposto dal Comune di Sulmona nonché alla valutazione ed approvazione dello schema dell'Accordo di Valorizzazione, finalizzato all'acquisizione in proprietà del bene appartenente al demanio statale denominato Ex base logistica "Fonte d'Amore", già Campo di prigionia n. 78, sito in Sulmona (AQ) in località Fonte d' Amore;

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Regionale n. 229 del 19/04/2016 avente ad oggetto: Masterplan

Abruzzo – Patti per il Sud, sono state approvate le strategie di interventi operativi verificati sulla base progettuale per lo sviluppo e la crescita della Regione Abruzzo e l'elaborazione definitiva del Masterplan Abruzzo;

- con Delibera di Giunta Regionale n. 522 del 23/07/2018, la Regione Abruzzo ha previsto l'utilizzo di fondi, pari a € 3.000.000,00 POR FESR 2014/2020, sulla Linea 6.7.1 "Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tali da consolidare e promuovere processi di sviluppo";
- con Accordo sottoscritto il 25 Settembre 2018 dalla Regione Abruzzo, Comune di Sulmona e MIBAC, sono stati definiti i reciproci impegni ed i termini della cooperazione tra le Amministrazioni per il perseguimento di obiettivi strategici nel territorio di Sulmona;
- a seguito delle riunioni del 13/11/2018 e 14/12/2018, tenutesi presso l'ufficio del Sindaco di Sulmona, tra la Regione Abruzzo, il MIBAC e il Comune di Sulmona sono state concordate all'unanimità le opere da realizzare, la loro finalità, le somme da impegnare e le stazioni appaltanti;

Visto il verbale di riunione tenutasi in data 14/12/2018 presso il Comune di Sulmona tra i rappresentanti del Comune, della Regione Abruzzo e del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo, le parti hanno convenuto l'utilizzazione delle risorse assegnate per l'intero progetto destinando € 350.000,00 al progetto per il "Ripristino e la Rifunionalizzazione del Parco della memoria "Campo 78";

Dato atto che con Delibera di G.C. n. 223 del 27/11/2020 è stato approvato il progetto esecutivo per il "Ripristino e la Rifunionalizzazione del Parco della memoria "Campo 78";

Considerato che l'importo dei lavori approvato con la deliberazione di G.C. n. 223 del 27/11/2020 è pari a € 262.788,69 di cui € 11.825,29 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso,

Dato atto di far fronte alla spesa con contributo della Regione Abruzzo allocato sul Cap. di entrata n. 1178 e Cap. di spesa n. 7668, del bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2020 per € 100.000,00 e annualità 2021 per € 250.000,00;

Dato atto l'intervento è inserito del Programma Triennale delle opere pubbliche 2020-2022 e relativo elenco annuale 2020, la cui 1<sup>a</sup> variante è stata approvata con Deliberazione di G.C. n. 171 del 14/09/2020 mentre la 2<sup>a</sup> variante è stata adottata Deliberazione di G.C. n. 215 del 20/11/2020;

Dato atto che il CUI e il CUP sono i seguenti: L00181820663201900020, D55I18000830005;

Dato atto che il costo della manodopera riportato nella TAV EG.11 del progetto esecutivo è di € 105'882,56, determinato con il prezzario della Regione Abruzzo - anno 2019-2020, Regione Marche 2019, Regione Emilia Romagna 2011 (consolidamento) e il prezzario DEI per le opere di restauro;

Dato atto che il progetto esecutivo è stato validato in data 26/11/2020;

Ritenuto congruo l'importo dei lavori a base d'asta a seguito delle verifiche effettuate sugli elaborati progettuali depositati;

Ritenuto che, così come riportato nel paragrafo 5 della Relazione generale illustrativa (Tav. EG.01) i Criteri Minimi Ambientali non sono applicabili all'intervento in questione.

Considerato che occorre procedere all'avvio della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto;

Ritenuto che l'appalto, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, non è stato suddiviso in lotti funzionali in quanto l'affidamento dell'opera ad un unico operatore economico garantisce ed assicura la necessaria omogeneità ed efficacia nello svolgimento dell'opera stessa;

Ritenuto dover adottare la determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 che dispone: "*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte*";

Considerato che il D.L. 76/2020, convertito in legge n. 120 del 11.09.2020, art. 1 comma 2 lettera b), consente il ricorso alla *“procedura negoziata, senza bando, di cui all’articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l’affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro”*;

Considerato che in merito alla *“diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate”*, di cui al richiamato art. 1 comma 2 lettera b) della L. 120/2020, si ritiene che l’individuazione delle imprese da invitare debba avvenire tra quelle aventi sede nel territorio della Regione Abruzzo, *“in considerazione delle esigenze emergenziali derivanti dalla pandemia che, come noto, costituiscono il presupposto giuridico alla base del D.L. semplificazioni”*, precisando che *“la presenza di imprese legate al territorio tra quelle invitate a presentare offerta potrebbe infatti facilitare il raggiungimento degli obiettivi di velocizzazione degli affidamenti e della successiva esecuzione degli appalti, stabiliti dal D.L. 76/2020”*, così come indicato all’art. 2.4 del Vademecum Indicazioni operative per l’applicazione del D.L. 76/2020 dopo la conversione con Legge 120/2020 a cura di IFEL – Fondazione Anci, anche in considerazione delle ultime notizie relative a numerosi ulteriori contagi, che potrebbero comportare il rischio di imposizione di misure restrittive e limitazioni negli spostamenti tra regioni differenti;

Considerato altresì che il D.L. 76/2020, convertito in legge n. 120 del 11.09.2020, art. 1 comma 3 stabilisce che *“per gli affidamenti di cui al comma 2, lettera b), le stazioni appaltanti, fermo restando quanto previsto dall’articolo 95, comma 3, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, procedono, a loro scelta, all’aggiudicazione dei relativi appalti, sulla base del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ovvero del prezzo più basso”*.

Fatto presente che, con nota prot. 27030 del 13.07.2020 della CUC Ripartizione II di questo Comune, veniva evidenziato che l’elenco degli operatori economici di questa stazione appaltante, *“non risponde ai requisiti previsti dalle Linee Guida Anac n. 4, paragrafi 5.1.6. e seguenti, in quanto mai revisionato e tuttora non pubblicato sul sito web della stazione appaltante”*;

Considerato che il Comune di Sulmona detiene una partecipazione nella Società SACA S.p.A. e quest’ultima sul proprio sito istituzionale ha una sezione dedicata all’albo degli operatori economici, formato mediante utilizzo di piattaforma telematica, e quindi rispondente ai requisiti di legge, ed in tale albo sono iscritti operatori economici in possesso di qualifica appropriata per l’esecuzione dei lavori in oggetto;

Ritenuto di procedere all’avvio della procedura di gara per l’esecuzione dei lavori in oggetto mediante ricorso a procedura negoziata senza bando rivolgendo invito a n. 5 operatori economici che risultano iscritti nel richiamato elenco della SACA;

Ritenuto altresì di ricorrere per l’aggiudicazione dell’appalto di che trattasi al criterio del prezzo più basso, di cui al richiamato art. 1 comma 3 della L. 120 del 11.09.2020;

Ritenuto conseguentemente inoltrare invito alle ditte, in possesso degli adeguati requisiti di capacità economica finanziaria e tecnica organizzativa, scelte dall’elenco della SACA S.p.a, riportate nell’elenco allegato alla presente determinazione, la cui visione, ai sensi dell’art. 53 co. 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., viene differita alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

Ritenuto che nel rispetto della rotazione degli inviti e della trasparenza le ditte individuate non sono state invitate a partecipare a precedenti gare similari e pertanto sono garantiti i principi fondamentali di trasparenza, rotazione e concorrenzialità;

Visto l’art. 6 della nuova convenzione per la gestione della Centrale Unica di Committenza, approvata con delibera di C. C. n. 88 in data 31/10/2017, nel quale si stabilisce la competenza del Dirigente del Settore interessato all’adozione della Determina a contrarre, mentre pone in capo al responsabile della Centrale stessa l’adozione della Determina di indizione della gara, con la quale vengono approvati gli schemi di bando o di lettera d’invito ed il relativo disciplinare di gara;

Visto l'art. 1 commi 16 lettera b), e 32 della L. 190/2012, nonché l'art. 23 D.Lgs. 33/2013 che prescrivono obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale degli affidamenti di lavori, servizi e forniture, anche con riferimento alle modalità di selezione prescelta;

Visti

- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale per i contratti;
- il Regolamento sull'organizzazione generale degli uffici e dei servizi;
- il Regolamento recante il capitolato generale di appalto dei lavori pubblici, emanato con D.M.LL.PP. 19/04/2000 n.145 per quanto in vigore;
- il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali approvato con D.L.vo 18/8/2000 n. 267 e in particolare l'art. 192;
- il D. Lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento D.P.R. 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., per la parte ancora in vigore;
- il D. Lgs 18/04/2016 n. 50 e ss.mm.ii.;
- la Legge 11/09/2020 n. 120;

#### DETERMINA

- 1) di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di provvedere all'appalto riguardante i lavori di "Ripristino e la Rifunzionalizzazione del Parco della memoria "Campo 78" dell'importo complessivo a base d'asta pari ad € 262.788,69 di cui € 11.825,29 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso, mediante procedura negoziata senza bando ai sensi del D.L. 76/2020, convertito in legge n. 120 del 11.09.2020, art. 1 comma 2 lettera b), rivolgendo invito a n. 5 operatori economici che risultano iscritti nel richiamato elenco della SACA;
- 3) di inoltrare invito alle ditte di cui all'elenco riportato in allegato, in possesso degli adeguati requisiti di capacità economica finanziaria e tecnica organizzativa, scelte tra gli operatori economici sulla base dei criteri riportati in premessa;
- 4) di disporre che la visione del suddetto elenco, ai sensi dell'art. 53 co. 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., venga differita alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- 5) di utilizzare il criterio del minor prezzo, di cui al richiamato art. 1 comma 3 della L. 120 del 11.09.2020;
- 6) di far fronte alla spesa prevista per la realizzazione dell'opera con contributo della Regione Abruzzo allocato sul Cap. di entrata n. 1178 e Cap. di spesa n. 7668, del bilancio di previsione 2020/2022, annualità 2020 per € 100.000,00 e annualità 2021 per € 250.000,00;
- 7) di far constare che il presente atto costituisce determinazione a contrattare;
- 8) di trasmettere il presente provvedimento alla Centrale Unica di Committenza per i successivi e consequenziali adempimenti;
- 9) di dare atto che il Codice Identificativo Gara è 8537913CAF
- 10) di dare atto che il CUI e il CUP sono i seguenti: L00181820663201900020, D55I18000830005

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Gianni Di Loreto

Il Dirigente  
Ing. Amedeo D'Aurelio

---

#### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Dirigente/P.O. del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli

interni in ordine alla proposta n.ro 2670 del 30/11/2020 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente/P.O. **AMEDEO D'AURELIO** in data **30/11/2020**.

---

Non rilevante sotto il profilo contabile

---

#### **NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 2961**

Il 30/11/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 2132 del 30/11/2020 con oggetto: **Determina a contrarre per l'esecuzione dei lavori di "Ripristino e la Rifunionalizzazione del Parco della memoria "Campo 78"" e individuazione elenco degli operatori economici.**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **ANTONIO MANGIARELLI** il 30/11/2020.