



# CITTÀ DI SULMONA

## RIPARTIZIONE 4

### REGISTRO GENERALE N. 1004 del 12/06/2020

#### **Determina del Dirigente di Settore N. 420 del 08/06/2020**

PROPOSTA N. 1248 del 08/06/2020

**OGGETTO:** Impegno di spesa e affidamento Servizio di manutenzione degli impianti termici, idrici e igienico-sanitari - Ditta Termo Edil Snc - CIG Z1E2D36342

Richiamato il provvedimento del Sindaco n. 17 del 08.05.2020, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della 4<sup>a</sup> Ripartizione - Ambiente e Infrastrutture;

Considerato che il presente atto rientra nelle competenze del Dirigente della 4<sup>a</sup> Ripartizione;

Richiamate:

- la deliberazione di C.C. N. 21 del 29/04/2019 "Approvazione programma triennale delle opere pubbliche 2019-2021 e relativo elenco annuale 2019";

- la deliberazione di C.C. n. 22 del 29/04/2019 "Documento Unico di Programmazione - SeS 2019-2021/SeO 2019-2021";

- la deliberazione di C.C. n. 23 del 29/04/2019 "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2019/2021 art. 151 del d. Lgs. N. 267/2000 e art. 10, d. Lgs. N. 118/2011";

- la deliberazione del C.C. n. 30 del 24/06/2019 recante: "Rendiconto della gestione esercizio finanziario 2018";

- la deliberazione di G.C. n. 132 del 02/07/2019 recante: "Peg 2019/2021 e Piano Performance - Approvazione";

- La deliberazione di C.C. n. 45 del 6.8.2019 "Salvaguardia degli equilibri e assestamento generale di Bilancio dell'esercizio 2019 ai sensi degli artt. 175, comma 8 e 193 del TUEL;

- Visto il D.L. n. 18 del 17 marzo 2020 ("Decreto Cura Italia") recante Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19, così come convertito in Decreto Legge n. 27 del 24.04.2020, di differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020/2022 al 31.07.2020 ;

- Richiamato il bilancio di previsione 2019/2021 annualità 2020, esercizio provvisorio e in attesa della predisposizione del nuovo PEG provvisorio anno 2020;

Visti:

- lo Statuto Comunale;

- il Regolamento comunale di contabilità;

- il Regolamento comunale per i contratti;

- il Regolamento sull'organizzazione generale degli uffici e dei servizi;

Visto il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016 e s.m.i.;

Visto il D. Lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii;

Visto il D. Lgs. 165/2001 e ss.mm. e ii.;

Vista la determina dirigenziale n. 395 del 28.06.2019 con la quale, a seguito di gara d'appalto su Mepa, si affida il servizio di manutenzione degli impianti Termici, idrici e

igienico-sanitari nelle scuole e negli alloggi case-parcheggio comunali alla Ditta Termo Edil, con sede a Sulmona in Via Mons. Marcante Zona PIP, P. IVA 00651500662;

Dato atto che, a seguito della trascorsa stagione invernale e le numerose richieste pervenute in merito a malfunzionamenti degli impianti Termici e igienico-sanitari dagli inquilini degli alloggi-case parcheggio, le somme impegnate per il servizio di cui sopra sono del tutto esaurite;

Ritenuto necessario e indispensabile proseguire a fornire il servizio di manutenzione degli impianti di cui sopra, da ritenersi servizio essenziale per l'Ente, fino a fine anno;

Ritenuto opportuno, nelle more del perfezionamento dell'iter per un affidamento del servizio tramite gara ad evidenza pubblica, impegnare la somma di € 8.000,00 Iva compresa per far fronte alle urgenze in merito alle problematiche descritte, affidando il servizio alla medesima Ditta Termo Edil, che si è resa disponibile a effettuare il servizio agli stessi prezzi, patti e condizioni del precedente affidamento, cioè con lo sconto del 37,8% sugli importi di preventivo secondo il prezzario regionale;

Dato atto che, l'art. 37 comma 1 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, prevede che le stazioni appaltanti, fermo restando l'obbligo di ricorso agli strumenti di acquisto e negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

Visto l'art. 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296, modificato dall'art. 22 (comma 8) legge 114/2014, dall'art. 1 commi 495 e 502 Legge n. 208/2015 e dall'art. 1 comma 1 legge n.10/2016, circa gli obblighi per le amministrazioni pubbliche di far ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (MEPA) per l'acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000,00 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto l'art. 35 del Decreto Legislativo n. 56/2017 che dispone l'affidamento diretto sottosoglia senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Dato atto che, per quanto sopra, si è proceduto ad avviare la Trattativa diretta sul Mepa n. 1314230\_ in data 5.06.2020, per un importo base di gara di € 6.557,38, oltre iva come per legge;

Visto il riscontro pervenuto dalla Ditta attraverso la piattaforma Mepa in data 7.06.2020, allegato alla presente come parte integrante di essa, con il quale si offre il servizio richiesto al prezzo di € **4.078,69**, cioè con il ribasso di € 2.478,69, pari al 37,8% oltre iva come per legge;

Ritenuto opportuno, per motivi di convenienza, provvedere al recupero delle somme derivanti dal ribasso d'asta pari a € 2.478,69 oltre IVA;

Constatato che la spesa da impegnare con il presente atto non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi, in quanto trattasi di servizio essenziale che l'Ente deve erogare per il normale svolgimento delle attività soprattutto per il decoro di vita degli inquilini presso gli alloggi comunali;

Ritenuto opportuno, per quanto premesso, affidare alla Ditta Termo Edil il servizio di manutenzione degli impianti idrici e igienico-sanitari nelle scuole e alloggi case-parcheggio comunali;

Dato atto che, la Ditta di cui sopra, dichiara di essere in possesso dei requisiti di ordine generale e tecnico-economici di cui al D.Lgs n. 50 del 18.04.2016 per l'affidamento del servizio /fornitura/lavoro;

Accertati i requisiti tecnico organizzativi della ditta affidataria attraverso il Durc;

Far constare che è obbligo dell'appaltatore/concessionario osservare in tutte le operazioni di pagamento conseguenti all'affidamento di cui al presente atto le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 L. 136/2010, fra l'altro riportando negli strumenti di pagamento utilizzati i seguenti CIG **Z1E2D36342**;

- che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità di cui al richiamato articolo dà luogo all'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 6 L.136/2010.

Dare atto che, ai sensi dell'art. 3 co. 9 bis della L.136/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale e degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del rapporto contrattuale;

Visto che l'imputazione della spesa complessiva di € 8.000,00 (euro ottomila/00) IVA compresa è prevista nei vari capitoli di riferimento del redigendo Bilancio, gestione finanziaria 2020-2022;

#### DETERMINA

1) 1) Di dare atto che le ragioni espresse in premessa sono parte integrante del presente provvedimento;

2) Di approvare la Trattativa diretta sul Mepa n. 1314230 del 5.06.2020;

**3) Di recuperare le somme derivanti dal ribasso d'asta della gara, pari a € 2.478,69 più IVA, da utilizzare per interventi di manutenzione del medesimo servizio;**

4) Di affidare alla Ditta Termo Edil, con sede a Sulmona in Via Mons. Marcante Zona PIP, P. IVA 00651500662, il servizio di manutenzione degli impianti termici, idrici e igienico-sanitari nelle scuole e alloggi case-parcheggio, per un importo di € 6.557,38 (euro seimilacinquecentocinquantesette/38 oltre IVA);

5) Di dare atto che la Ditta Termo Edil, si è resa disponibile a effettuare il servizio agli stessi prezzi, patti e condizioni del precedente affidamento, cioè con lo sconto del 33% sugli importi di preventivo;

4) Di far fronte alla spesa complessiva di € 8.000,00 (euro ottomila/00) IVA compresa, ai sensi dell'articolo 183 comma 1 del D.Lgs 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs 118/2011, le seguenti norme corrispondenti ad obbligazioni giuridicamente perfezionate, con imputazioni agli esercizi in cui le stesse sono esigibili:

<b>Capitolo/Art.</b>	1860/ 2	<b>Descrizione</b>	Spese manutenzione scuole medie immobili e impianti			
<b>Missione</b>	<b>Programma</b>	<b>Titolo</b>	<b>Macroagg.</b>	<b>Piano conti</b>	<b>CIG</b>	
04	02	1	03	1.03.02.05.004	<b>Z1E2D36342</b>	
<b>Creditore</b>	Termo Edil snc					
<b>Causale</b>	Servizio di manutenzione degli impianti termici, idrici e igienico-sanitari					
<b>Importo</b>	€ 2.500 ,00					

<b>Capitolo/Art.</b>	3671/ 0	<b>Descrizione</b>	Servizi manutenzione ordinaria			
<b>Missione</b>	<b>Programma</b>	<b>Titolo</b>	<b>Macroagg.</b>	<b>Piano conti</b>	<b>CIG</b>	
09	05	1	03	1.03.02.15.999	<b>Z1E2D36342</b>	
<b>Creditore</b>	Termo Edil snc					
<b>Causale</b>	Servizio di manutenzione degli impianti termici, idrici e igienico-sanitari					

<b>Importo</b>	€ 2.000,00
----------------	------------

<b>Capitolo/Art.</b>	3760/ 2	<b>Descrizione</b>	Spese diverse di gestione asilo nido spese manutenzione immobili e impianti			
<b>Missione</b>	<b>Programma</b>	<b>Titolo</b>	<b>Macroagg.</b>	<b>Piano conti</b>	<b>CIG</b>	
12	01	1	03	1.03.02.09.008	Z1E2D36342	
<b>Creditore</b>	Termo Edil snc					
<b>Causale</b>	Servizio di manutenzione degli impianti termici, idrici e igienico-sanitari					
<b>Importo</b>	€ 1.500,00					

<b>Capitolo/Art.</b>	1660/ 2	<b>Descrizione</b>	Spese diverse di gestione per le scuole materne manutenzione immobili e impianti			
<b>Missione</b>	<b>Programma</b>	<b>Titolo</b>	<b>Macroagg.</b>	<b>Piano conti</b>	<b>CIG</b>	
04	01	1	03	1.03.02.05.004	Z1E2D36342	
<b>Creditore</b>	Termo Edil snc					
<b>Causale</b>	Servizio di manutenzione degli impianti termici, idrici e igienico-sanitari					
<b>Importo</b>	€ 2.000,00					

Scadenza pagamento	Importo
A presentazione fattura	€ 8.000,00

- 4) Di dare atto, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 183, comma 8, del D. Lgs 267/2000, che il seguente programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli della finanza pubblica;
- 5) Di far constare che la spesa da impegnare con il presente atto non è suscettibile di frazionamento in dodicesimi, in quanto trattasi di servizio essenziale che l'Ente deve erogare per il normale svolgimento delle attività negli edifici scolastici e il decoro di vita degli inquilini presso gli alloggi comunali;
- 6) Di conferire al presente atto valore e contenuto sinallagmatico mediante sottoscrizione per accettazione, da parte della Ditta Affidataria, di una copia della presente determinazione;
- 7) Di provvedere alla liquidazione con successivo provvedimento dirigenziale secondo modi e tempi previsti nelle clausole contrattuali;
- 8) Di provvedere ai conseguenti adempimenti previsti ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs 33/2013.

**Il Responsabile del Procedimento**  
Ing. Marzia Di Lorenzo

**Il Dirigente**  
Ing. Amedeo D'Aurelio

### VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Dirigente/P.O. del Servizio ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1248 del 08/06/2020 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Visto di regolarità tecnica firmato dal Dirigente/P.O. **AMEDEO D'AURELIO** in data **08/06/2020**.

---

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Dirigente dell'area Economico Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile della Proposta n.ro 1248 del 08/06/2020 esprime parere: **FAVOREVOLE**.

Si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Dati contabili:

#### IMPEGNI

Anno	Capitolo	Num.	Progr.	Codice di bilancio				Piano dei Conti		Importo
				Miss.	Progr.	Titolo	M.Aggr.	Codice	Descrizione	
2020	3671	297	1	09	05	1	03	1.03.02.15.999	Altre spese per contratti di servizio pubblico	2.000,00
2020	1860	298	1	04	02	1	03	1.03.02.05.004	Energia elettrica	2.500,00
2020	3760	299	1	12	01	1	03	1.03.02.09.008	Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili	1.500,00
2020	1660	300	1	04	01	1	03	1.03.02.05.004	Energia elettrica	2.000,00

Visto di Regolarità Contabile firmato dal Dirigente **NUNZIA BUCCILLI** il **12/06/2020**.

---

### NOTA DI PUBBLICAZIONE N. 1432

Il 15/06/2020 viene pubblicata all'Albo Pretorio la Determinazione N.ro 1004 del 12/06/2020 con oggetto: **Impegno di spesa e affidamento Servizio di manutenzione degli impianti termici, idrici e igienico-sanitari - Ditta Termo Edil Snc - CIG Z1E2D36342**

Resterà affissa per giorni 15 ai sensi dell'art 124 del T.U. 267/2000.

Esecutiva ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.

Nota di pubblicazione firmata da **ANTONIO MANGIARELLI** il 15/06/2020.